

Акт № 101
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 2 корп.1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фиданевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
 управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **2 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Ремонт крыльца входной группы (устройство покрытия из керамогранитных плиток) | м2 | 12,6 | 26 129,30 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Ремонт входной группы запасного выхода (окрашивание потолков 23м2, стены 20,5м2) и устройство покрытий из керамогранитных плиток 9м2 | | | 24 280,17 |


| | | | | | | |
|---|------------|-------------------|---|-----|-------|-------------------|
| 163 076,55 | 440 045,52 | 603 122,07 | Замена деревянных дверей на металлические с откосами в лифтовых холлах | шт. | 13 | 398 856,30 |
| | | | Установка металлической двери в электрощитовую | шт. | 1 | 33 426,96 |
| | | | Укладка бетонной плитки в тамбуре | м2 | 2,52 | 4 724,66 |
| | | | Замена светильников на светодиодные под. №1 (9 эт.) | шт. | 2 | 2 241,91 |
| | | | Замена вводного автомата (1шт) в электрощитке 13-й эт. и замена светильника 8-й эт. | шт. | 1 | 3 333,52 |
| | | | Замена светильника на 11 эт., мусоропровод | шт. | 1 | 1 120,95 |
| | | | Врезка кранов-спускников (4шт.) на грязевиках тепловых пунктов и замена стояка ГВС (1,5м) в кв.52 | шт. | 4 | 11 450,47 |
| | | | Замена лампы в шлюзовом коридоре кв.76 (11 эт.) | шт. | 1 | 241,01 |
| | | | Установка бетонных полусфер | шт. | 10 | 15 743,18 |
| | | | Окраска дверей (11м2) главного входа, запасного выхода в подъезд и ограждения (6,37м2) входов в подъезд | м2 | 17,37 | 5 293,67 |
| | | | Ремонт дверных откосов лифтовых холлов (штукатурка и окраска) | м2 | 6,24 | 16 825,97 |
| | | | Замена светильника в тамбуре запасного выхода | шт. | 1 | 1 120,95 |
| | | | ИТОГО | | | 544 789,02 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | | | 58 333,05 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **544 789,02 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)